

LM - EDUCAZ. PROFESSIONALE

DIRITTO PRIVATO
PERDITA DEGLI EFFETTI DEL
CONTRATTO - PATOLOGIE

Prof. Adabella Gratani





PATOLOGIE DEL CONTRATTO

LIBRO IV- DELLE OBBLIGAZIONI
TITOLO II - DEI CONTRATTI IN GENERALE

Invalidità

Rescissione

Risoluzione

Recesso



**Del momento
genetico**



**Per vicende
successive**





INVALIDITÀ DEL CONTRATTO

Validità ed invalidità

Quando l'atto è **conforme alle regole** dettate dalla legge esso è valido

Può produrre i suoi effetti

Quando l'atto non si è regolarmente formato esso è **invalido**

Nullità

Annulabilità

Invalidità

Nullità Annulabilità

Rescissione

Risoluzione

Recesso





INVALIDITÀ DEL CONTRATTO

NULLITÀ

CAPO XI
DELLA NULLITÀ DEL CONTRATTO
ARTT. 1418-1424 CC

Concetto

Forma generale e più grave di invalidità del contratto che comporta la radicale inefficacia del negozio

Invalidità

Nullità

Annulabilità

CARATTERI

Chq ha interesse può farla valere

Rilevabile d'ufficio dal giudice

Art. 1421 c.c. Legittimazione all'azione di nullità.

• **Imprescrittibile:** senza limiti di tempo

Salvo l'azione di usucapione e prescrizione Az. ripetizione

Art. 1422 c.c. Imprescrittibilità dell'azione di nullità.

• **Non SANABILE NO CONVALIDABILE DA ATTO SUCCESSIVO**

Art. 1423 c.c. Inammissibilità della convalida



- Rescissione
- Risoluzione
- Recesso



INVALIDITÀ DEL CONTRATTO

NULLITÀ

1. Il contratto è nullo quando è contrario a norme imperative, salvo che la legge disponga diversamente.
2. Producono nullità del contratto la mancanza di uno dei requisiti indicati dall'ART. 1325, l'illiceità della causa, l'illiceità dei motivi nel caso indicato dall'ART. 1345 e la mancanza nell'oggetto dei requisiti stabiliti dall'ART.1346.
3. Il contratto è altresì nullo negli altri casi stabiliti dalla legge.

1. È contrario a norme imperative
2. Manca uno dei requisiti essenziali (1325 cc)
ACCORDO-CAUSA-OGGETTO-FORMA
3. ILLICEITA' : CAUSA E MOTIVI
4. L'oggetto è impossibile, illecito, indeterminato o indeterminabile
5. ALTRI CASI STABILITI DALLA LEGGE

ILLICETITÀ DELLA CAUSA -ART. 1343 CC

Norma imperative: comando generale ed astratto

Ordine pubblico: principi fondamentali ed inderogabili dell'ordinamento

Buon costume: principi morali correnti in un certo tempo in quel dato luogo

contratto per il riciclaggio

denaro sporco

società sequestri di persone a

scopo di lucro

Associazione prostituzione

CAPO XI DELLA NULLITÀ DEL CONTRATTO

Art. 1418 Cause di nullità del contratto.

Art. 1419 Nullità parziale.

Art. 1420 Nullità nel contratto plurilaterale.

Art. 1421 Legittimazione all'azione di nullità.

Art. 1422 Imprescrittibilità dell'azione di nullità.

Art. 1423 Inammissibilità della convalida.

Art. 1424 Conversione del contratto nullo.

Invalidità

Nullità Annulla

Rescissione

Risoluzione

Recesso





INVALIDITÀ DEL CONTRATTO

CAPO XI DELLA NULLITÀ DEL CONTRATTO

Art. 1418 Cause di nullità del contratto.

Art. 1419 Nullità parziale.

Art. 1420 Nullità nel contratto plurilaterale.

Art. 1421 Legittimazione all'azione di nullità.

Art. 1422 Imprescrittibilità dell'azione di nullità.

Art. 1423 Inammissibilità della convalida.

Art. 1424 Conversione del contratto nullo.

Art. 1419 c.c. NULLITÀ PARZIALE

La nullità parziale di un contratto o la nullità di singole clausole importa la nullità dell'intero contratto, **se risulta** che i contraenti non lo avrebbero concluso senza quella parte del suo contenuto che è colpita dalla nullità.

La nullità di singole clausole non importa la nullità del contratto, quando le clausole nulle sono **sostituite di diritto** da norme imperative.

Art. 1420 c.c. NULLITÀ C. PLURILAT.

Nei contratti con più di due parti, in cui le prestazioni di **ciascuna sono dirette al conseguimento di uno scopo comune**, **la nullità che colpisce il vincolo** di una sola delle parti non importa nullità del contratto, salvo che la partecipazione di essa debba, secondo le circostanze, considerarsi essenziale.

Invalidità

Nullità Annulatio

Rescissione

Risoluzione

Recesso





INVALIDITÀ DEL CONTRATTO

AZIONE DI NULLITÀ ART. 1421 C.C.

**Azione di mero accertamento
Effetti ex tunc**

Invalidità

Nullità Annullabilità

Rescissione

Conversione
del contratto nullo **Trasformazione** di un contratto nullo in un contratto **diverso** ma valido del quale contenga i requisiti di sostanza e forma
(art. 1424 c.c.)

Risoluzione

Solo quando risulta che le parti lo avrebbero voluto se avessero conosciuto la nullità

Es.: usufrutto di immobile non in forma scritta può convertirsi in locazione dello stesso

Recesso

No convalida, no sanatoria Si conversione





INVALIDITÀ DEL CONTRATTO

ANNULLABILITÀ ARTT. 1425 – 1446 C.C.

Invalidità

quando

Nullità

Annulal

Incapacità **legale** o **naturale** di agire

(artt.1425-1426 cc)

Vizi del consenso (errore, violenza e dolo)

(artt.1427-1440 cc)

In tutti i casi previsti dalla legge

Rescissione

Risoluzione

Il contratto annullabile è **provvisoriamente valido**
Azione → solo dalla parte nel cui interesse è prevista
È sanabile

Recesso

CAPO XII	DELL'ANNULLABILITÀ DEL CONTRATTO
Art. 1425	Incapacità delle parti.
Art. 1426	Raggiri usati dal minore.
Art. 1427	Errore, violenza e dolo.
Art. 1428	Rilevanza dell'errore.
Art. 1429	Errore essenziale.
Art. 1430	Errore di calcolo.
Art. 1431	Errore riconoscibile.
Art. 1432	Mantenimento del contratto rettificato.
Art. 1433	Errore nella dichiarazione o nella sua trasmissione.
Art. 1434	Violenza.
Art. 1435	Caratteri della violenza.
Art. 1436	Violenza diretta contro terzi.
Art. 1437	Timore riverenziale.
Art. 1438	Minaccia di far valere un diritto.
Art. 1439	Dolo.
	Dolo incidente.
	Legittimazione.
	Prescrizione.
	Ripetizione contro il contraente incapace.
	Convalida.
	Effetti dell'annullamento nei confronti dei terzi.
	Annullabilità nel contratto plurilaterale.



INVALIDITÀ DEL CONTRATTO

ANNULLABILITÀ VIZI DEL CONSENSO

Invalidità

Nullità Annullabilità

Rescissione

Risoluzione

Recesso

Anomalie del processo
formativo della volontà

La volontà sussiste ma «è viziata»

Incapacità

- Art. 1425 Incapacità delle parti.
- Art. 1426 Raggiri usati dal minore.

Violenza

- Art. 1434 Violenza.
- Art. 1435 Caratteri della violenza.
- Art. 1436 Violenza diretta contro terzi.
- Art. 1437 Timore riverenziale.
- 1438 Minaccia di far valere un diritto.

Errore

- Art. 1428 Rilevanza dell'errore.
- Art. 1429 Errore essenziale.
- Art. 1430 Errore di calcolo.
- Art. 1431 Errore riconoscibile.
- Art. 1432 Mantenimento del contratto rettificato.
- Art. 1433 Errore nella dichiarazione o nella sua trasmissione.

Art. 1427 Errore, violenza e dolo.
Il contraente, il cui consenso fu dato per errore, estorto con violenza o carpito con dolo, può chiedere l'annullamento del contratto secondo le disposizioni seguenti.

Dolo

- Art. 1439 Dolo.
- Art. 1440 Dolo incidente.





INVALIDITÀ DEL CONTRATTO

ANNULLABILITÀ ERRORE

**Falsa conoscenza della realtà
determina una delle parti ad un contratto
che, senza quell'errore, non avrebbe voluto**

Caratteri (1428 c.c.)

- 1. Riconoscibile**
- 2. Essenziale**

Invalidità

Nullità Annullabilità

Rescissione

Risoluzione

Recesso

Riconoscibile (art. 1431 c.c.)

Quando una persona di **normale diligenza avrebbe potuto rilevarlo**, tenuto conto del contenuto del contratto, delle circostanze o delle qualità del contraente

Essenziale (art. 1429 c.c.)

la parte non avrebbe contratto senza l'errore in cui è caduta



INVALIDITÀ DEL CONTRATTO

ANNULLABILITÀ

Inganno o raggiro posto in essere da un contraente al fine di ingannare l'altro per stipulare il contratto

caratteri

essere **determinante** del consenso

Es.: esibizione di un falso certificato di autenticità di un quadro

Invalidità

Nullità Annulabilità

Rescissione

Risoluzione

Recesso

DOLO

Il dolo è causa di annullamento del contratto quando i raggiri usati da uno dei contraenti sono stati tali che, senza di essi, l'altra parte non avrebbe contrattato.

Quando i **raggiri sono stati usati da un terzo**, il contratto è annullabile se essi erano noti al contraente che ne ha tratto vantaggio.

DOLO INCIDENTALALE

Se i **raggiri** non sono stati tali da determinare il consenso, il contratto è valido, benché senza di essi sarebbe stato concluso a condizioni diverse; **ma il contraente in mala fede risponde dei danni**

Art. 1439	Dolo.
Art. 1440	Dolo incidente.





INVALIDITÀ DEL CONTRATTO

ANNULLABILITÀ VIOLENZA

**Minaccia di un male ingiusto e notevole
Alla persona o ai beni del contraente o di terzi**

Invalidità

Nullità Annullabilità

caratteri

Rescissione

Risoluzione

Recesso

- **SERIA**: deve **impressionare** una persona sensata avuto riguardo all'età, al sesso e alla condizione della persona
- **MALE INGIUSTO** : lede un interesse protetto dalla legge
- **NOTEVOLE**: deve procurare un danno rilevante
- Il male minacciato deve riguardare la persona o beni del contraente o di persone a lui vicine
- Può essere esercitata dall'altro contraente o da un terzo

Anche
Coniuge- discendente-ascendente

Terzi –
Prudente apprezz. Giudice

Art. 1434	Violenza.
Art. 1435	Caratteri della violenza.
Art. 1436	Violenza diretta contro terzi.
Art. 1437	Timore riverenziale.
Art. 1438	Minaccia di far valere un diritto.

Es.: la minaccia di dar fuoco ai magazzini di un imprenditore per indurlo a concludere un certo contratto



INVALIDITÀ DEL CONTRATTO

ANNULLABILITÀ

Condizione psicologica di soggezione verso persone autorevoli o influenti in campo professionale, sociale o familiare

TIMORE RIVERENZIALE

Art. 1437 c.c.

Non è causa di annullamento del contratto perché è una condizione interna al soggetto

Art. 1434	Violenza.
Art. 1435	Caratteri della violenza.
Art. 1436	Violenza diretta contro terzi.
Art. 1437	Timore riverenziale.
Art. 1438	Minaccia di far valere un diritto.

MINACCIA FAR VALERE UN DIRITTO

Art. 1438 c.c.

è causa di annullamento del contratto solo Quando è diretta a conseguire un danno ingiusto



Invalidità

Nullità Annullabilità

Rescissione

Risoluzione

Recesso



AZIONI DEL CONTRATTO

AZIONE DI ANNULLAMENTO ART. 1441 C.C.

Azione giudiziale diretta a far annullare il contratto

PRESCRITTIBILE

↓
5 anni

è **RELATIVA**

può essere domandata solo dalla parte nel cui interesse è stabilito dalla legge

Sentenza di annullamento

Eliminazione del contratto +
Caducazione del rapporto giuridico da esso creato

Effetto retroattivo

Le prestazioni già eseguite vanno restituite
(salvo i diritti dei terzi)



Invalidità

Nullità Annulabilità

Rescissione

Risoluzione

Recesso



AZIONI DEL CONTRATTO

ANNULLABILITÀ

Convalida del negozio annullabile

(art. 1444 c.c.)

Invalidità

Nullità Annullabilità

Il contratto annullabile può essere convalidato dal contraente al quale **spetta l'azione di annullamento**



Con un atto che menzioni

il contratto, il motivo di annullabilità e la dichiarazione di volerlo convalidare



Recesso

Risoluzione



AZIONI DEL CONTRATTO

RESCISSIONE Artt. 1447 – 1452 c.c.

Contratto concluso **condizioni inique**

in stato di pericolo (Art. 1447 c.c.)

Quando una parte assume obbligazioni a condizioni inique, per la necessità, nota alla controparte, di salvare sé o altri da un pericolo attuale di un danno grave alla persona

- Il pericolo deve sussistere al momento della stipula
- Deve essere attuale e riguardare un danno grave alla persona

Per lesione (art. 1448 c.c.)

Quando vi è sproporzione tra la prestazione di una parte e quella dell'altra, e tale sproporzione sia dipesa dallo stato di bisogno di una parte, del quale l'altra abbia approfittato per trarne vantaggio

- ULTRADIMIDIUM - valore di una prestazione diviene di entità superiore al doppio dell'altra (lesione oltre la metà)

Invalidità

Nullità Annullabilità

Rescissione

Risoluzione

Recesso



Invalidità

Nullità **Annullabilità**

Rescissione

EFFETTI DEL CONTRATTO

Risoluzione

Risoluzione

Recesso

Recesso



**Per vicende
successive**



EFFETTI DEL CONTRATTO

Art. 1372 c.c.

Co1 Il contratto ha forza di legge tra le parti.

EFFICACIA

Quando il contratto è perfetto esso può produrre i suoi effetti (salvo condizioni o termini) → PRODUCE il vincolo tra le parti + Divieto di sciogliersi unilateralmente

Invalidità

Nullità

Annullabilità

Buona fede (art. 1375 c.c.)

Il contratto deve essere **eseguito** secondo buona fede

Rescissione

Scioglimento del contratto per mutuo consenso

Art. 1372 c.c.

Co2 Non può essere **sciolto** che **per mutuo consenso** o per cause ammesse dalla legge

Risoluzione

Scioglimento del contratto per volontà unilaterale

RECESSO

ART. 1373 C.C

Ad una delle parti **può** essere attribuita la facoltà di determinare la cessazione degli effetti del contratto **unilateralmente**

Solo finché non sia stata iniziata l'esecuzione del contratto

Recesso



ESECUZIONE DEL CONTRATTO

RISOLUZIONE Artt. 1453 – 1469 c.c.

SCIoglimento del vincolo contrattuale qualora la causa di questo presenti delle anomalie sopravvenute dopo la conclusione del contratto

TIPI

- A) Per inadempimento (ARTT. 1453-1462 CC)
- B) Per impossibilità sopravvenuta (ARTT. 1463-1464 CC)
- C) Per eccessiva onerosità (ART. 1467 CC)

CAPO XIV DELLA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Art. 1453 Risolubilità del contratto per inadempimento.

Art. 1454 Diffida ad adempiere.

Art. 1455 Importanza dell'inadempimento.

Art. 1456 Clausola risolutiva espressa.

Art. 1457 Termine essenziale per una delle parti.

Art. 1458 Effetti della risoluzione.

Art. 1459 Risoluzione nel contratto plurilaterale.

Art. 1460 Eccezione d'inadempimento.

Art. 1461 Mutamento nelle condizioni patrimoniali dei contraenti.

Art. 1462 Clausola limitativa della proponibilità di eccezioni.

Art. 1463 Impossibilità totale.

Art. 1464 Impossibilità parziale.

Art. 1465 Contratto con effetti traslativi o costitutivi.

Art. 1466 Impossibilità nel contratto plurilaterale.

Art. 1467 Contratto con prestazioni corrispettive.

Art. 1468 Contratto con obbligazioni di una sola parte.

Art. 1469 Contratto aleatorio.

Invalidità

Rescissione

Risoluzione

Recesso



ESECUZIONE DEL CONTRATTO

RISOLUZIONE

A) Per inadempimento
(artt. 1453 – 1462 c.c.)

Invalidità

GIUDIZIALE=
Avviene mediante
intervento del giudice

L'inadempimento deve essere:

- **Grave** Non di scarsa importanza avuto riguardo all'interesse della parte
- **Imputabile** Non deve essere determinato dal caso fortuito o da forza maggiore

Nullità

Annulabi

Rescissione

Sentenza
costitutiva Ex nunc

Risoluzione

Recesso





ESECUZIONE DEL CONTRATTO

RISOLUZIONE Per inadempimento

Sentenza
dichiarativa Ex tunc
(verifica condizione)

DI DIRITTO =
opera automaticamente

Invalidità

Nullità Annullabilità

Rescissione

Risoluzione

Recesso

1. Diffida ad adempiere **Intimazione scritta un congruo termine**
(art. 1454 c.c.) **Non inferiore di regola a 15 giorni**

2. Clausola risolutiva **specifica obbligazione Previamente stabilita**
espressa (art. 1456 c.c.) **Clausola → specifica sanzione**
La parte interessata deve comunicare all'altra di volersi avvalere della clausola risolutiva

3. Termine essenziale **Termine previamente stabilito**
(art. 1457 c.c.) **Clausola → specifica sanzione**
La parte interessata deve comunicare all'altra di volersi avvalere della clausola risolutiva
Es. Confezionare l'abito da sposa per il giorno del matrimonio

RISOLUZIONE

B) Per impossibilità sopravvenuta

(Artt. 1463 – 1466 c.c.)

Quando la prestazione diviene impossibile da adempiere per causa non imputabile al debitore.

Il debitore è liberato anche se non ha adempiuto

causa di risoluzione parziale del contratto

Impossibilità parziale

La parte non inadempiente può anche domandare una **riduzione** della propria prestazione corrispondente a quella divenuta impossibile

causa di risoluzione intero del contratto

Impossibilità totale

Invalidità

Nullità Annullabilità

Rescissione

Risoluzione

Recesso



ESECUZIONE DEL CONTRATTO

RISOLUZIONE

C) Per eccessiva onerosità (art. 1467-1468)

- ❑ **Nei contratti con PRESTAZIONI CORRISPETTIVE ad esecuzione differita continuata o periodica**

SE LA PRESTAZIONE è divenuta Eccessiva onerosa
(=quando supera l'alea normale del contratto
dovuta ad avvenimenti Straordinari ed imprevedibili)
può chiedere la risoluzione
la **controparte può evitarla offrendo di modificare equamente le condizioni del contratto**

- ❑ **Nei contratti con OBBLIGAZIONI DEL SOLO PROPOENTE**

può chiedere la risoluzione
-RIDUZIONE / MODIFICA DELLA PRESTAZIONE
per riportarla a equità

Invalidità

Rescissione

Risoluzione

Recesso



ESECUZIONE DEL CONTRATTO

RISOLUZIONE

Invalidità

Rescissione

Risoluzione

Recesso

ECCEZIONI INDAEMP.

- ❑ Nei contratti **con prestazioni corrispettive**,
- ❑ ciascuno dei contraenti **può rifiutarsi di adempiere** la sua obbligazione, se l'altro non adempie o non offre di adempiere **contemporaneamente** la propria, salvo che termini diversi per l'adempimento siano stati stabiliti dalle parti o risultino dalla natura del contratto.

Tuttavia non può rifiutarsi l'esecuzione se, avuto riguardo alle circostanze, il rifiuto è contrario alla buona fede

MUTAMENTI cdz Patrim.

- ❑ Ciascun contraente **può sospendere l'esecuzione** della prestazione da lui dovuta, se le condizioni patrimoniali dell'altro sono divenute tali da porre in evidente pericolo il conseguimento della controprestazione, salvo che sia prestata idonea garanzia .
- ❑ INEFFICACIA della Clausola limitativa della proponibilità di eccezioni

CAPO XIV	DELLA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO
Art. 1453	Risolubilità del contratto per inadempimento.
Art. 1454	Diffida ad adempiere.
Art. 1455	Importanza dell'inadempimento.
Art. 1456	Clausola risolutiva espressa.
Art. 1457	Termine essenziale per una delle parti.
Art. 1458	Effetti della risoluzione.
Art. 1459	Risoluzione nel contratto plurilaterale.
Art. 1460	Eccezione d'inadempimento.
Art. 1461	Mutamento nelle condizioni patrimoniali dei contraenti.
Art. 1462	Clausola limitativa della proponibilità di eccezioni.
Art. 1463	Impossibilità totale.
Art. 1464	Impossibilità parziale.
Art. 1465	Contratto con effetti traslativi o costitutivi.
Art. 1466	Impossibilità nel contratto plurilaterale.
Art. 1467	Contratto con prestazioni corrispettive.
Art. 1468	Contratto con obbligazioni di una sola parte.
Art. 1469	Contratto aleatorio.



ESECUZIONE DEL CONTRATTO

RISOLUZIONE

Invalidità

- ❑ **Nei contratti con EFFETTI TRASLATIVI – COSTITUTIVI DIRITTI REALI** (ART1465CC)
- ❑ il **perimento della cosa per una causa non imputabile all'alienante non libera l'acquirente** dall'obbligo di eseguire la controprestazione, ancorché la cosa non gli sia stata consegnata.

Qualora oggetto del trasferimento sia una cosa **determinata solo nel genere**, l'acquirente non è liberato dall'obbligo di eseguire la controprestazione, se l'alienante ha fatto la consegna o se la cosa è stata individuata.

- ❑ L'acquirente è in ogni caso liberato dalla sua obbligazione, se il trasferimento era sottoposto a **condizione** sospensiva e l'impossibilità è sopravvenuta prima che si verifichi la condizione.

Rescissione

Risoluzione

Recesso

CAPO XIV DELLA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Art. 1453 Risolubilità del contratto per inadempimento.

Art. 1454 Diffida ad adempiere.

Art. 1455 Importanza dell'inadempimento.

Art. 1456 Clausola risolutiva espressa.

Art. 1457 Termine essenziale per una delle parti.

Art. 1458 Effetti della risoluzione.

Art. 1459 Risoluzione nel contratto plurilaterale.

Art. 1460 Eccezione d'inadempimento.

Art. 1461 Mutamento nelle condizioni patrimoniali dei contraenti.

Art. 1462 Clausola limitativa della proponibilità di eccezioni.

Art. 1463 Impossibilità totale.

Art. 1464 Impossibilità parziale.

Art. 1465 Contratto con effetti traslativi o costitutivi.

Art. 1466 Impossibilità nel contratto plurilaterale.

Art. 1467 Contratto con prestazioni corrispettive.

Art. 1468 Contratto con obbligazioni di una sola parte.

Art. 1469 Contratto aleatorio.



PATOLOGIE DEL CONTRATTO

Invalidità

Nullità

Annulabilità

PARZIALE – TOTALE
-MULTILAREALE

Incapacità...
Errore-Dolo- Violenza

Rescissione

Stato di pericolo

Lesione

Recesso

Mutuo consenso

Unilaterale

Risoluzione

inadempimento

Imposs. sopravv.

Eccessiva onerosità

Di diritto

Diffida ad adempiere

Clausola risolutiva
espressa

Termine essenziale

RIASSUNTO



Del momento
genetico



Per vicende
successive



Grazie dell'attenzione

